



CLEAN SPOT OY
LOPPUSIIVOUS

TYÖOHJE JA SOPIMUSEHDOT 2018 – 2019

Petri Niemi
Clean Spot Oy
0405493607
petri.niemi@cleanspot.fi

TYÖOHJE

- Lattioiden, lattialistojen imurointi ja kostea pyyhintä
- Väliovien ja ovien karmien puhdistus
- Tyhjien säilytyskaapistojen puhdistus sisältä ja ulkoa
- Wc / suihkutilojen täydellinen puhdistus remonttipölystä ja liasta.
- Keittiön täydellinen puhdistus, esim. tyhjät kaapistot sisältä ja ulkoa
- Pölyjen pyyhintä, myös korkeat yläpölyt jatko varrella / tikkailla.
- Seinien ja kattojen imurointi tai kuivapyyhintä / pölytys.
- Ikkunoiden sisäpintojen pesu

Tässä hyvä esimerkki putkiremontin jälkeen tehdystä remonttisiivouksesta. Ohjeet sopivat myös hyvin uudisrakennusten loppusiivouksen työlistaksi.

LISÄPALVELUT, ilmoitettava ja tilattava etukäteen.

- Seinien ja kattojen kosteapyyhintä. Harvoin, vai todella pölyiset kohteet.
- Keittiökaapistojen ja niiden päällisten rasvan poisto käsittely (vanhat kaapistot)
- Irtotavaroiden imuroinnin / puhdistuksen remonttipölystä. Sohvat, hyllyt, sängyt jne.
- Kaapistojen tyhjennys ja täyttö irtotavaroista sekä irtotavaroiden pyyhintä / imurointi. Esim. Vaatteet, keittiötarvikkeet koriste-esineet yms.
- Jääkaapin ja liedon puhdistus sisältä ja ulkoa.
- Kaikkien ikkunapintojen pesu.
- Maalin, liiman, silikonin tai rakennuslaastin poistaminen lattiasta, ikkunasta, tasoilta tai kaakeleista. Ei takuuta!
- Rakennus aikaisten suojausten poistaminen esim. lattian, kaappien ja ikkunoiden suojat. Pahvit, muovit yms.
- Dust Controll sisäilmanpuhdistin siivouksen ajaksi kohteeseen

Lisäpalveluita usein tilataan, kun kohde on erittäin pölyinen tai muuten haastava. Muista mainita näistä tilausta tehdessäsi!

HINNOITTELU

- Loppusiivouksen tunti hinta on 43€ / tunti / Siivoaja. Hinta sisältää arvonlisäveron, matkakulut, siivousvälineet ja pesuaineet.

- Hinnoittelu esimerkki: Jos asiakkaan tilaama kokonaistyöaika on 4 tuntia ja paikalle tulee kaksi siivoajaa, tekevät he työn 2 tunnissa. 2 x 2 tuntia = 4 tuntia. Myynnin antama tarjous on aina kokonaistyöaika.
- Dust Controll sisäilman puhdistimen vuokraus siivouksen jälkeen 30€ / vuorokausi. Koneen palautus toimistolle Pallastunturinkuja 1 F. Koneen noudosta veloitamme 20€.

TOIMITUS- JA MAKSUEHDOT

1. Loppusiivouksessa tilaa Asiakas Clean Spot Oy:ltä siivousaikaa tunneissa, pois lukien etukäteen ja erikseen kirjallisesti sovitut urakkatyöt. Siivousaika perustuu etukäteen annettuun arvioon.
2. Clean Spot Oy ei sitoudu toimittamaan tiettyä palvelukokonaisuutta, vaan tilatun ajallisen määrän siivouspalvelua kohteessa, pois lukien etukäteen ja erikseen sovittu urakkatyö. Jos palvelua ei pystytä suorittamaan etukäteen arvioidussa ajassa sovitaan lisäajasta Asiakkaan kanssa ennen lisätöiden aloittamista. Jos asiakas ei ole halukas lisäämään työaikaa, työ suoritetaan siltä osin, kun työhön etukäteen arvioitu aika riittää.
3. Loppusiivouksessa asiakkaan tulee varmistaa että, remontti on täysin valmis ja että siivouskohteessa ei tehdä siivouksen kanssa samaan aikaan remontti- tai rakennustöitä. Asiakas sitoutuu saapumaan paikalle siivouksen valmistuttua tarkistamaan ja hyväksymään siivoustyöt sekä ilmoittamaan mahdollisista puutteista siivouksessa. Jos asiakas ei saavu paikalle tarkistamaan siivouskohdetta, luetaan siivous hyväksytyksi. Clean Spot Oy ilmoittaa asiakkaalle vähintään tuntia ennen töiden valmistumista, jotta asiakkaalla on mahdollisuus saapua paikalle.
4. Laskutuksessa on valittavissa kolme vaihtoehtoa. 1). Ennakkolasku. Lasku lähetetään sähköpostiisi ja sen on oltava maksettuna viimeistään ennen siivouksen alkua. 2). Korttimaksu. Siivous maksetaan siivouskohteessa ennen tai jälkeen siivouksen maksukortilla. Meille käy kaikki yleisimmät maksukortit. 3). Jälkilaskutus. Tässä vaihtoehdossa Clean Spot Oy pidättää oikeuden tarkastaa asiakkaan luottotiedot. Käteistä emme ota vastaan.
5. Näiden toimitus ja sopimusehtojen lisäksi käytämme yleisiä sopimusehtojamme. Ne löytyvät www.cleanspot.fi. Sivun alareunasta.